

§136: Asemakaavaehdotuksen asettaminen nähtäville: Messukylä, Messukylänkatu 37-39, asemakaava nro 8764

Eriävä mielipide

Asemakaavakohteen suunnittelija on viitesuunnitelmassa ilmaissut, että tavoitteena on, että kohteen julkisivuissa käytetään laadukkaita materiaaleja, kuten rappausta, tiiltä tai keraamisia laattoja erilaisin ladonnoin. Jotta suunnittelijan tavoite toteutuisi, tavoite tulisi kirjata asemakaavan määräykseksi, jotta rakennuttajalle ei synny kiusausta myöhemmin poiketa suunnitelmistaan. Määräys palvelisi sekä kaupunkikuvaa että suunnittelijan vision toteutumista. Vain sitovilla asemakaavamääräyksillä lautakunta voi edes yrittää varmistaa, että hankkeet toteutuvat edes suunnilleen sellaisina kuin ne on sille esitelty.